

10 sovrum Villa till salu i Sant Joan de Labritja, Ibiza

7.900.000€



Ett unikt tillflykt på ön: en drömmande rustik egendom i hjärtat av Ibiza Dyka in i magin av äkta Ibiza med denna imponerande finca på 18 000 kvadratmeter, en plats av fred och skönhet där tradition förenas med modern bekvämlighet. Här, i ett hus på 640 kvadratmeter, berättar varje hörn en historia av kärlek till jorden, konsten att leva och harmonin med omgivningen. Egendomen, noggrant restaurerad och respektfull mot sina ursprungliga lantliga rötter, bevarar sina mest traditionella detaljer, som den autentiska keramiska plattan från det lantliga huset, taket av tagel och enbär, som hålls i perfekt skick och andas öns essens. De rymliga inomhusytorna öppnar sig generöst mot det naturliga ljuset, vilket skapar ett varmt och livfullt hem. Exceptionella egenskaper:

Rymliga och ljusa ytor: En stor vardagsrum-matsal där elegansen av en öppen spis kombineras med bekvämligheten av rymd, vilket gör det till husets hjärta.

Drömkök: Ett enormt kök, själen i huset, med ett utrymme för att dela, laga mat och njuta.

Traditionell stenugn: En nostalgisk touch, en stenugn som framkallar smaker från förr, perfekt för dem som älskar autentisk matlagning.

Perfekt klimatkontroll: Luftkonditionering och uppvärmning i alla rum för att säkerställa komfort året om.

Moderna bekvämligheter: Fiberoptik med underjordisk installation för att garantera oavbruten anslutning. Utsidan av egendomen är lika imponerande. Tre rymliga terrasser och trädgårdsområden omger huset, som inbjuder dig att koppla av i solen eller njuta av stjärnklara nätter i den naturliga omgivningen. Poolen på 12x5 meter är en lyx av fräschör, med en utomhusdusch vid poolen, där du kan koppla av och återhämta dig. Vattnet från borrhningen är certifierat som drickbart av laboratorium, vilket erbjuder tryggheten av en kvalitetsförsörjning för att dricka och laga mat. Hjälptrymmen och bekvämligheter:

Tre stora förråd som erbjuder många möjligheter: ett på 4x6 meter och två mindre med direkt tillgång från huset.

En ibicensk vattentank på 20 ton, plus två ytterligare tankar på 15 och 50 ton som säkerställer en konstant förnöjelse.

Ett oberoende kontor på 5x6 meter, perfekt som kontor eller personligt utrymme, med rum, badrum och kök

 10+ sovrum

 18.000m² Tomtstorlek

 8 badrum

 Simbassäng

 650m² Bygg storlek