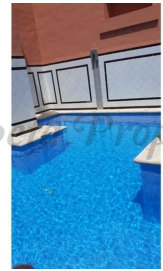


4 sovrum Villa till salu i Nerja, Málaga

1.400.000€



2 minuters bilresa från Nerjas centrum har denna fantastiska enorma historiska lantegendom potential att bli ett underbart hem- eller affärsäventyr eller både och. På en tomt på 850 kvm inkluderar de 701 kvm stora byggnaderna 2 våningar med boyta med 4 rymliga sovrum, 3 badrum, en terrass, en gigantisk lounge, ett enormt kök-matsal, en 180 kvm uteplats med bar och matplats och poolen. På ett lägre plan har vi teater/konferensrummet på ca 135 kvm, som tidigare använts som diskotek. Det finns även ett dubbelgarage.

Denna lantliga fastighet ligger bara några ögonblick från Almirajara-området i Nerja, en kort promenad till centrum om du föredrar att promenera. Du har ett garage med plats för 2 bilar på den övre delen av fastigheten. När vi går in genom huvudporten till fastigheten kommer vi in i den fantastiska uteplatsen med trädgård, träd och en stor uteplats med en bar och matplats i ena änden, i slutet svänger vi till höger går vi in i köket, med alla moderna bekvämligheter, stor frukost bar och arbetsyta, en bardel och matsalen, en halv nivå upp tar oss till ytterligare en matplats eller lounge. På denna nivå har vi ett av badrummen med dusch. Uppför trappan till första våningen kommer vi till den enorma loungen med öppen spis och olika sittgrupper. Sedan har vi master bedroom på ca 35 kvm med terrass som vetter mot floden Chillar med utsikt.

På denna nivå har vi de andra 3 sovrummen och 2 badrum, ett har en dusch, det andra har ett stort halvcirkelformigt badkar.

Tillbaka på altanen tar en annan dörr oss in till teatern eller konferensrummet på ca 135 kvm. Detta kan användas för många typer av företag eller som arbetsrum för vilken hobby som helst (modell tågbanor, scaelectric, konststudio, gymnastiksal, dansstudio ...)

 4 sovrum
 850m² Tomtstorlek

 3 badrum
 Simbassäng

 617m² Bygg storlek



Fastighet som marknadsförs av Competa Properties S.L.

www.spainpropertyportal.com/sv/