

## 3 sovrum Lägenhet till salu i Benalmadena, Málaga

435.000€



Varmt välkommen till denna trevliga och ljusa bostad, fint belägen runt Torrequebradas Golfbana.

Lägenheten är belägen på markplanen, men är upphöjd ut mot gatan. I entren välkomnas man av en hemtrevlig och praktisk hall, till vänster finner man det rymliga vardagsrummet med soffgrupp, öppen spis och matbord, samt en mysig terrass med grönskande utsikt över Benalmadenas berg i sydväst läge. Här finns det finns en grill, lounge set, matbord, solsängar och en markis samt en ingång till master bedroom.


Tillbaka till entrén av bostaden, fortsätter vi till höger och där finner vi ett smakfullt renoverat kök med en lämplig tvättstuga/städ förråd intill, samt en utgång till den trevliga pation som vetter mot öst. Här kan du njuta av morgonsolen och som är extra härlig under de varma sommarhalvåret är detta en sval och rymlig uteplats där hela familjen kan relaxa tillsammans. Från uteplatsen finns det direkt access till två av sovrummen, som båda har inbyggda garderober. Dessa två sovrum delar på ett badrum med badkar strax utanför. Det tredje och sista sovrummet är ensuite med dubbla handfat, badkar, dusch och även detta sovrum har inbyggda garderober. Det finns även en gästtoalett i hallen, som exempelvis skulle kunna förvandlas till en walk in closet eller extra förvaringsrum om så önskas.


Samtliga fönster och glasdörrar i bostaden är dubbelglas och central AC finns installerat så att du alltid kan justera den perfekta temperaturen. Bostaden säljs med möbler, med 2 privata garageplatser och 2 rymliga förråd. Garaget/förrådet är belägna på våning nedanför lägenheten och finns hiss för enkelt access.

Det är en välskött och trevlig förening med 4 saltvattenspooler, barnpool, lekpark för de små och med en egen reception där det finns en concierge på morgonen/aftermiddagen med bra service/bilje att ta emot paket etc

 3 sovrum

 2 badrum

 137m<sup>2</sup> Bygg storlek

 Simbassäng