

7 sovrum Villa till salu i Sotogrande, Cádiz

5.250.000€



Beläget på en mycket lugn och fridfull väg i C Zone of Sotogrande, är denna fantastiska nya villa, som för närvarande är under konstruktion på grund av färdigställande sommaren 2025. Designad av en välkänd lokal arkitekt och konstruerad med de bästa mest ekologiskt sunda materialen, kommer denna fastighet att erbjuda rymligt familjeboende med hög energieffektivitet.

Villan kommer med 7 dubbelrum, alla med en-suite badrum, ett fullt utrustat kök och flera mottagningsrum. Beläget på en sluttande tomt på 3300m², är huset byggt på 3 nivåer med en hiss till alla våningar, inklusive takterrassen, med panoramautsikt över den omgivande landsbygden.

Funktioner inkluderar ett modernt domotiskt styrsystem, varmt och kallt luftkonditionering och golvvärme. Villan drar nytta av 268m² av terrassutrymme, samt ytterligare 74m² täckta terrasser. Det finns gott om utrymme för omfattande trädgårdar, samt utrymme för en tennis- eller padelbana, ett poolhus, liksom den stora poolen, som kommer att värmas helt av solenergi, vilket är tillgängligt för användning från påsk tills långt in på hösten.

Villan säljs av planen med avsikt att köparen kan ha en input på stilar och finish av den färdiga villan. En komplett uppsättning planlösningar finns tillgängliga så kontakta oss nu för mer information och ett möte för att ordna ett besök i tomten.

 7 sovrum
 3.300m² Tomtstorlek

 7 badrum
 Simbassäng

 1.240m² Bygg storlek