

## 3 sovrum Villa till salu i Torrevieja, Alicante

469.950€



### NYBYGGDA PARHUS I LOS BELONES

Nybyggda parhusvillor i Los Belones, Mar Menor.

Fantastiska moderna parhus med privat pool (7x3), alla med utsikt över havet och kusten, belägna i en liten bit bort från huvudorten Los Belones i Murcia.

Lyxig helt ny nyckelfärdig villa (1 annan kommer att byggas) med privat pool.

Denna samtida högkvalitativa byggnad på tre nivåer består av: Bottenvåning 90m<sup>2</sup>, första våningen 28m<sup>2</sup> + solarium 55m<sup>2</sup> och källare 160m<sup>2</sup> (möjlighet att skapa ytterligare bostadsutrymme).


Villan har 3 dubbelrum, 3 lyxiga badrum, öppen planlösning med modernt utrustat kök, frukostbar/ö. Stora 'hide and slide' terrassdörrar öppnar upp för att avslöja den stora privata poolen med massor av omgivande terrasser. Airzone A-C är monterad på denna nyckelklara villa som kan styras via en app.

Privat garageparkering ligger i den stora källaren.


Förinstallation av luftkonditionering även med värmepump men maskinerna är tillval.


Ett litet projekt i stil med en signatur - JUST 4 parhus och två fristående trevåningsvillor i modern stil - alla med generösa tomtstorlekar, privata pooler, garagekällare och det viktiga solarium på taket med en fantastisk utsikt över havet och kusten.


Los Belones är en mycket populär stor by bara en kort bilresa från den berömda La Manga Club och 1 km från sandstränderna i det varma Mar Menor och 2 km till det vackra Medelhavet

 3 sovrum

 4 badrum

 274m<sup>2</sup> Bygg storlek

 360m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 Simbassäng