

## 4 sovrum Villa till salu i Torrevieja, Alicante

635.000€



NYBYGGD VILLA I ORXETA

Nybyggt enfamiljshus i Orxeta, en fridfull stad i en vacker och bördig dal vid dal på stranden av floden Sella, och nära till kusten. Huset är fördelat på två våningar och exteriörer för fritid med pool och privat parkeringsplats.

Ytterväggarna är gjorda av keramiskt tegel belagt med cementmurbruk och vit färg för fasader. Inne i huset gipsskivor med värmeisolering. Utomhusfastigheten kommer att ha en pool, ett chill out-område, en trädgård med vegetation och en inhägnad omkrets med tillgång för fordon. Dessutom har tomten en privat väg med tillgång till en bil.

Innerväggarna i sovrummen, matsalen etc... är färdiga med laminerade gipsskivor och senare en slät plastfärgfärg färg matt vit. Taket kommer att byggas med laminerade gipsskivor målade i samma färg som väggarna, vilket skapar ett falskt tak där det kommer att finnas installationer.

Bottenvåning med 3 sovrum, 1 badrum, vardagsrum, tvättstuga och chill out. Första våningen med 1 sovrum med omklädningsrum och 1 badrum. Exteriör med pool och avkopplingsområde med tillgång för fordon till gatan. Uppvärmning och luftkonditionering genom kanaler. PVC-snickeri med termisk brobrytning. Invändiga snickeridörrar av ek är utformade från golv till tak.


Huset kommer att vara utrustat med förinstallation för luftkonditionering och uppvärmning genom kanaler.

 4 sovrum

 480m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 2 badrum

 Simbassäng

 145m<sup>2</sup> Bygg storlek