

## 3 sovrum Villa till salu i Frigiliana, Málaga

285.000€



Inbäddat på landsbygden, men bara 15 minuters bilresa från byn Frigiliana, ligger denna vackra cortijo med stall och pool. Huset har ett rymligt vardagsrum (40 m<sup>2</sup>) med stora fönster med spektakulär utsikt över de omgivande bergen, ett kök och matplats, plus 3 sovrum (ett på mezzaninen) och ett familjebadrum. Det finns möjligheter att förlänga mezzaninen i hela huset, ovanför köket och ha två hela våningar med boyta. Runt byggnaden finns en rymlig platt tomt på 2500 m<sup>2</sup> med stall som lämpar sig för hästar (OCA-licens för 4 hästar) eller kan användas som kennlar. Vissa uppdateringar pågår för närvarande av byggnaden, stallet och trädgårdarna. Vi kommer att ha fler bilder på förändringarna snart. Det finns god tillgång till cortijo med bara en kort oasfalterad uppfart. Fastigheten har en First Occupancy License (LPO) och inkluderar en vattendeposition på 70 000 liter i kombination med en vattenkvot som har en daglig ranson på upp till 1 700 liter. Detta är verkligen ett härligt paradiset för naturälskare och för dem som vill ha avskildhet men vill vara bara en kort bilresa från byn Frigiliana.

🛏 3 sovrum  
📏 2.517m<sup>2</sup> Tomtstorlek

🚿 1 badrum  
☑ Simbassäng

🏠 116m<sup>2</sup> Bygg storlek



Fastighet som marknadsförs av NERJA BEACH PROPERTIES

[www.spainpropertyportal.com/sv/](http://www.spainpropertyportal.com/sv/)