

2 sovrum Villa till salu i Orihuela Costa, Alicante


243.000€





Underbar modern fristående villa 116m² byggd 2016, 2 sovrum, 2 badrum fristående villa i det fantastiska läget VILLAMARTIN - PAU 8 inom ett gated community med pool, bredvid parkområdet och nära den populära Villamartin Plaza och golfbanan. Vid ingången till fastigheten finns en privat uppfart, en anlagd trädgård med etablerade växter och konstgräs som går från sidan av fastigheten till den bakre trädgården. Inuti består boendet av ett fullt utrustat vitt kök med öppen planlösning med topputrustning, en rymlig matsal och vardagsrum och gästtoalett med ett extra förvaringsutrymme. Den ljusa och rymliga loungen har stora skjutbara altandörrar som leder ut till den öppna kaklade terrassen med en elektrisk markis och bakre trädgård som kan rymma en stänkpoo om så önskas, här kan du lämna trädgården och vara vid den stora gemensamma poolen på några minuter. Uppför det LED-belysta trapphuset inuti hittar du sovrummet, dubbel storlek med stora internt upplysta garderober, eget badrum med duschkabin och terrass med externa trappsteg som leder till en stor takterrass med förvaring, gemensam och lite havsutsikt. Det dubbelstora gästsovrummet har en klädkammare, detta var ursprungligen ett eget badrum och har VVS fortfarande "IN SITU" därför kan det enkelt omvandlas tillbaka till ett badrum om så önskas.

Fastigheten drar också nytta av; kanaliserad varm och kall luftkonditionering, vägg / tak LED-belysning och elektriska fönsterluckor i hela, ventilationssystem i alla badrum och ett larmsystem.

Bara en 10 minuters promenad och du anländer till Villamartin Plaza som erbjuder en rad bekvämligheter; barer, restauranger, butiker, bank, frisörer, apotek, busshållplats, taxistation etc. Sandstränderna med blå flagga i Orihuela Costa och köpcentret Zenia Boulevard med över 150 butiker, barer och restauranger ligger mindre än 10 minuters bilresa bort. Detta område är ett mycket populärt läge och hem för en blandning av nationaliteter och lockar många besökare året runt. För golfentusiaster finns ytterligare tre underbara banor inom 5 minuters bilresa: Las Bambas

 2 sovrum

 2 badrum

 116m² Bygg storlek

 166m² Tomtstorlek