

## 2 sovrum Lägenhet till salu i Orihuela Costa, Alicante

169.500€



Det arkitektoniskt attraktiva bostadsområdet "Residenc Costa Golf", byggt i medelhavsstil, är mycket populärt tack vare sina kärleksfullt underhållna grönområden och den rymliga gemensamma poolen med solterrass och dess närhet till alla bekvämligheter inklusive Villamartin Golf och Plaza.

Denna 2 sovrum, 2 badrum, en nivå "Redo att flytta in" lägenhet erbjuder dig barriärfri tillgång från den underjordiska parkeringen med din egen hiss, en stor terrass i söderläge och en mindre terrass på baksidan. Det rymliga vardagsrummet är ljust och modernt, liksom det fullt utrustade amerikanska köket med diskmaskin, tvättmaskin och har en angränsande uteplats. Liksom vardagsrummet är sovrummet utrustat med satellit-TV och har inbyggda garderober, eget omklädningsrum och badrum som ger dig självständighet när du har familj eller vänner som stannar. Gästrummet har en balkong med utsikt över havet och Saltsjön, en stor garderob, internet och en stor utdragbar säng.

Lägenheten är helt konverterad till LED-belysning för att hålla kostnaderna så låga som möjligt. Möblerna är så gott som nya och ingår i inköspriset. På sommaren kyler den högkvalitativa luftkonditioneringen (nypris 2 800) ner vardagsrummen tyst och energibesparande. På vintern är de moderna och kostnadseffektiva med det bästa som marknaden för närvarande levererar. En stor infraröd värmare i vardagsrummet och sovrummet.


Denna fastighet har ytterligare fördelar med; Larmsystem, säkerhetsdörr, automatiskt bevattningssystem, tvåglasfönster, videoinmatningssystem, internetåtkomst, grillar och myggskärmar.

Du kan också njuta av alla dessa fördelar med dina nära och kära vid poolen, de vackra stränderna, på golfbanan eller kvällar med bra musik på en av de två terrasserna med sina fascinerande uyer.

 2 sovrum

 2 badrum

 88m<sup>2</sup> Bygg storlek

 137m<sup>2</sup> Tomtstorlek