

3 sovrum Villa till salu i Campos del Rio, Murcia

239.950€



MINSKAD - MOTIVERAD LEVERANTÖR

Nyligen ombildad, välskött fristående villa med 3 sovrum, 2 badrum och pool, belägen i en liten utveckling av lyxhus strax utanför byn Campos del Rio. Utsidan av fastigheten har nyligen målats och alla insektsnät och luftkonditioneringsenheter har nyligen bytts ut. Innerdörrar och garderobsdörrar har målats i en modern grå färg. Poolen har kaklats om och försetts med ny el, lampor, filter och pump.

Byn ligger 3 km från fastigheten och erbjuder 2 stormarknader, banker, läkare, tandläkare, apotek och en veckomarknad. Murcia City ligger 20 minuters bilresa bort, Alicantes flygplats under 1 timmes bilresa, Murcias internationella flygplats 30 minuters bilresa och stränderna vid Mar Menor 40 minuters bilresa.

Elektrisk skjutport med ny motor, öppnar in i en privat uppfart med parkering för flera fordon. Fotgängarport med porttelefon.

Bottenvåning

Består av L-formad vardagsrumsdel med öppen planlösning: -

Kök/matsal (5,95 mx 3,2 m) - nyligen utrustat kök som består av en rad golv- och väggenheter och en bärbar ö som ger ytterligare förvaring och arbetsyta, bänkskivor i granit. Vitvaror inkluderar ugn, kombimikrovågsugn, 5 plattor gasspis, fläkt, amerikansk kyl/frys och tvättmaskin. Dörr till bakre trädgård. Varm/kall luftkonditionering.

Lounge (4,71m x 3,49m) detta mysiga utrymme är ljust och luftigt med dubbla aspektfönster. Utrustad med braskamin och varm/kall luftkonditionering.

Sovrum 3 - (2,96mx 3,24m) utrustad med inbyggda garderober/lådor och varm/kall luftkonditionering.

Sovrum 2 - (3,68mx 3,19m) utrustad med inbyggda garderober/lådor och varm/kall luftkonditionering.

Familjebadrum - nyligen utrustat brett badkar med dusch över, WC och underdel med inbyggt handfat.

Trappor till master-suite:

Första våningen

📺 Se videotur

🏠 125m² Bygg storlek

🛏 3 sovrum

📏 2.000m² Tomtstorlek

🚿 2 badrum

✅ Simbassäng