



## 4 sovrum Villa till salu i Marbella, Málaga


1.595.000€



Steg in i Casa Joline, en helt renoverad villa som erbjuder epitomet av modern mediterranean-stil som bor i hjärtat av Nueva Andalucia. Denna 4 sovrum, 3-badrum pärla har just renoverats i 2023 med högkvalitativa material som trä, keramik och marmor, och kommer inredda med skräddarsydda, högkvalitativa bitar. Appliances är från det betrodda varumärket Bosch. När du går in välkomnas du omedelbart till ett öppet kök och vardagsrum som sträcker sig ut till en elegant Capri-inspirerad trädgård genom stora skjutdörrar. Denna privata oasis erbjuder ett varierat utbud av utomhusupplevelser - från matsal och BBQ-områden till chill-out zoner - alla inställda mot en bakgrund av frodiga palmer och grönska. Det första gästrummet till höger, liksom en-suite mästare i slutet av korridoren, erbjuder stora gliddörrar som öppnar sig för denna utsökta trädgård. Två ytterligare gäst sovrum kan hittas till vänster, dela ett separat badrum. Trädgården har en modern pool strategiskt placerad bara några steg från köket och vardagsrummet. Casa Joline är verkligen en dold pärla tack vare en privat väg som leder till ingången till huset, komplett med parkering inuti grindarna. Fastigheten är idealiskt beläget, omgiven av en myriad av affärer och restauranger. En snabb bilresa tar dig till Puerto Banus och stranden, och för golfentusiaster är flera banor inom räckhåll. Den främsta platsen gör denna fastighet idealisk för att hyra ut året runt. Lägga is till tårtan, tillåter villan en andra nivå att byggas och erbjuder framtida expansionsmöjligheter. Uppfyll din dröm om en lyxig men avslappnad livsstil på Casa Joline. Kontakta oss idag för en visning!

 4 sovrum  
 513m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 3 badrum  
 Simbassäng

 200m<sup>2</sup> Bygg storlek