

4 sovrum Villa till salu i Campos del Rio, Murcia

259.000€



Oklanderlig och välskött fristående villa med 3/4 sovrum, 3 badrum och pool, belägen i en liten utveckling av lyxhus strax utanför byn Campos del Rio.

Förbättrad av en utökad upphöjd terrass som nås från villans vardagsrum, imponerande lusthus i tegel/betong och poolhus med utrustat kök gör denna fastighet till ett vackert hem för permanent boende eller semester.

Det finns 2 våningar till fastigheten.

Den första våningen består av stort vardagsrum / kök, 2 sovrum och 2 badrum (1 en-suite).

Källaren består av 1 sovrum, 1 badrum och förråd som skulle kunna användas som ett 4:e sovrum eller vardagsrum för en helt fristående lägenhet.

Tillgång till fastigheten sker via en fjärrstyrd fordonsgrind till en bilhamn, eller en fotgängargrind med porttelefon.

Byn ligger 3 km från fastigheten och erbjuder 2 stormarknader, banker, läkare, tandläkare, apotek och en veckomarknad.

Bottenvåning

Består av stort vardagsrum med öppen planlösning: -

Kök / matsal / vardagsrum (46,6 m²)

Köket består av en rad golv- och väggskåp, bänkskivor i granit. Vitvaror inkluderar ugn, mikrovågsugn, elektrisk spis, fläkt, kyl/frys, flaskkyl och diskmaskin.

Matplats - Stort utrymme med varm / kall luftkonditionering.

Loungen är ljus och luftig och är utrustad med varm/kall luftkonditionering.

Dörr till täckt terrass (12,5m²)

Sovrum 1 (Master) - (16,25 m²) dubbelrum med inbyggda garderober, varm/kall luftkonditionering och takfläkt med integrerat ljus.

En suite - (5,15 m²) med stor duschkabina, handfat på nioöretal och WC

📺 Se videotur

🛏️ 4 sovrum

🚿 3 badrum

🏠 140m² Bygg storlek

📏 2.000m² Tomtstorlek

✅ Simbassäng