

4 sovrum Villa till salu i Marbella, Málaga

5.000.000€



Utforska charmen hos denna helt renoverade villa på första raden vid golfbanan. Denna arkitektoniska pärla uppnår en harmonisk fusion mellan andalusisk elegans och modern bekvämlighet och erbjuder en enastående bostad. Beläget i en exklusiv, inhägnad gemenskap framför Las Brisas Golf och inom gångavstånd från butiker, restauranger och viktiga tjänster, vilket ger dig en exklusiv och bekväm livsstil.

Med direkt tillgång till gatorna från den välskötta trädgården ger villan extra bekvämlighet, inklusive möjligheten till garage för buggy, och betonar uppmärksamheten på detaljer på varje nivå.

Den funktionella och harmoniska uppdelningen sträcker sig över två nivåer och en källare, var och en utformad med ett specifikt syfte:


Nedre våningen: Gå in i en elegant och öppen rymd med ett modernt kök och ett vardagsrum och matplats där du kan njuta av utsikten över poolen, trädgården och golfbanan. På denna nivå finns också ett rymligt sovrum med eget badrum och en gästtoalett, vilket betonar praktik och lyx.

Övre våningen: Här finns två sovrum med eget badrum, varav ett är huvudsovrummet med en rymlig walk-in closet och eget badrum. Dessutom har det en enorm privat terrass med spektakulär panoramautsikt över golfbanan och det omgivande dalen, vilket skapar en intim och upphöjd plats.

Källare: Denna nivå är utformad för underhållning och välbefinnande och rymmer ett gym, en biograftrum, en loungebar med vinkällare och ett sovrum med eget badrum, perfekt för personal eller gäster. Det finns också ett tvättrum och ett gästtoalett för full funktionalitet.

 4 sovrum

 4 badrum

 474m² Bygg storlek

 1.519m² Tomtstorlek

 Simbassäng