

## 3 sovrum Villa till salu i Orihuela Costa, Alicante

535.000€



### NYBYGGDA PARHUS I PRIVAT GATED RESORT I PROVINSEN MURCIA

Nybyggda moderna parhus med 3 sovrum, 2 badrum, kök med öppen planlösning och rymligt vardagsrum på en nivå, inbyggda garderober, stor imponerande källare med flera ändamål och solarium med privat pool.



Moderna villor belägna i ett utmärkt centralt läge nära lagunen.

Privat gated resort med en huvudingång och 24 timmars säkerhet. Anläggningen är utformad runt ett imponerande grönområde på 126.000 m<sup>2</sup>.


Här finns promenad- och cykelvägar, sportanläggningar, paddel- och tennisbanor, en minigolfbana, trädgårdar, hundparker, fritidsområden, klubbhus.... I det centrala området ligger också anläggningens juvel, en kristallklar konstgjord sjö med nästan 17 000 m<sup>2</sup> vattenyta, omgiven av vita sandstränder och palmer, vilket ger Murcia-regionen en bit av Karibien.

Det finns 2 öar i sjön, en av dem har sin egen bar, det finns också "strand Chiringuitos" spridda runt sjön.

Anläggningen är strategiskt belägen mindre än 4 km från stranden och staden Los Alcázares, där du kan utöva olika vattensporter, omgiven av flera golfbanor och staden Cartagena mindre än 15 minuter med bil och 22 km från Murcia flygplats, därför har du ett brett kulturellt, gastronomiskt och sportutbud inom räckhåll.

 3 sovrum  
 198m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 2 badrum

 202m<sup>2</sup> Bygg storlek