

4 sovrum Lägenhet till salu i Nerja, Málaga


305.000€



Underbar lägenhet med fyra sovrum och två badrum i centrala Nerja. Det största värdet av denna fastighet är utan tvekan att två av sovrummen i huset, som vetter mot gatan med två fönster, har omvandlats till två lokaler som omvandlar dessa två fönster till två dörrar för närvarande, vilket kan hyras eftersom de fortfarande är i drift och vara en extraordinär inkomstkälla för familjen. Dessa två lokaler delar en toalett och stör inte husets integritet, eftersom de är på ena sidan av det och har en korridor, om så önskas kan de bli sovrum igen, helt enkelt inaktivera ytterdörrarna på gatan, vilket ger att båda lokalerna fortfarande har sina innerdörrar mot husets korridor, Med andra ord skulle nästan inget arbete behövas. Därför har denna fastighet på 97 m2 fyra sovrum med inbyggda garderober, trevligt vardagsrum med tillgång till en vacker uteplats som ger ljus och friskhet till hela huset, dekorerad med vackra plattor med stor integritet för solbad eller grillning. Den har en hall, ett väl inrett och möblerat vardagsrum som vetter mot ett amerikanskt kök, fullt utrustat och möblerat och ett komplett badrum. Huset är i perfekt skick, redo att avnjutas, säljs med alla möbler, har luftkonditionering och uppvärmning, porslinsgolv, har en extraordinär organisation av rum och utrymmen. Byggnaden, en familjebyggnad med en enda granne på huset, är som ett hus på bottenvåningen och har därför inga samhällsavgifter, åtkomst är direkt från samma gata och det finns bara en liten hall som delas av båda grannarna. Det ligger i ett område i Nerja ganska efterfrågat, i centrum, mycket nära Balcón de Europa, stranden La Torrecilla och alla tjänster; butiker, stormarknader, skolor, restauranger, fritidsområde, cafeterior, butiker i allmänhet etc.

 4 sovrum

 2 badrum

 97m² Bygg storlek



Fastighet som marknadsförs av NERJA BEACH PROPERTIES

www.spainpropertyportal.com/sv/