

## 2 sovrum Duplex till salu i Marbella, Málaga

765.000€



Utmärkt läge i hjärtat av Nueva Andalucía med gångavstånd till Centro Plaza, några av de bästa restaurangerna i området och Puerto Baños.

Inbäddat i den berömda El Dorado urbanisationen, känd för sitt oslagbara läge, hittar du denna 2 sovrum, 2-badrum pärla med söderläge. En sällsynt möjlighet att äga en av de mest populära lägenheterna i hjärtat av Nueva Andalucía. Denna fantastiska 2 sovrum, Duplex Penthouse har härliga havsutsikt över Puerto Baños och mot Gibraltar samt har fantastisk utsikt över berget La Concha på andra våningen.


Lägenheten är ljus och har en bra planlösning, vilket gör den enkelt att bo i.


På entréplan har du en rymlig hall med gästtoaletten och ett renoverat modernt skandinaviskt kök. Köket har gott om utrymme, vilket gör det till en idealisk plats för ett matbord.


Vardagsrummet och matsalen leder ut till ett generöst terrassområde, som erbjuder panoramautsikt över havet som sträcker sig bortom Puerto Baños till den majestätiska silhuetten av Gibraltar. Ett fantastiskt område för underhållning av gäster samt att njuta av solnedgången.


På övervåningen hittar du två rymliga sovrum, var och en med inbyggda garderober och åtföljd av sitt eget badrum och terrassområde. Terrasserna har fängslande utsikt över Nueva Andalucía och det ikoniska La Concha-berget.

El Dorado är en gated community, byggd i en cirkel med en gemensam pool i centrum. Du är bara några minuters promenad från kända restauranger och livsmedelsbutiker (Mercadona, Supercore (öppen 24/7) och Spisa (en svensk matvarusaffär öppen alla dagar och ligger i Centro Plaza). Den gamla tiurfältningsarenan har omvandlats till en

 2 sovrum

 2 badrum

 137m<sup>2</sup> Bygg storlek

 Simbassäng