

## 3 sovrum Radhus till salu i Vall de Gallinera, Alicante

159.950€



Vackert presenterat radhus med 2 sovrum och 3 badrum i La Carroja med magnifik utsikt över Vall de Gallinera.

Detta fantastiska exempel på ett radhus är uppdelat på flera våningar och består av en stor, tunnvalvad källare, ett familjebadrum med ett stort badkar, en matsal och vardagsrum, ett fullt utrustat "vinterkök", 2 dubbelrum båda med eget badrum, ett "sommarkök" med bekväm sittgrupp och slutligen en solig takterrass med magnifik utsikt över bergen.

Man kommer in från gatan, mitt emot kyrkan, genom låsbara dubbla järngrindar till en veranda där det finns ett stockförråd för vedbrännaren "chimenea". Det finns en kallvattenkran och även ett eluttag. Här hittar du de ursprungliga höga dubbeldörrarna med en liten, infälld dörr för att släppa in dig. Förr i tiden skulle denna våning ha använts för jordbruksmaskiner och eventuellt djur. Det är nu vardagsrum och matplats (våning 3) och är mycket svalt i sommarvärmen. Under svalare tider håller en 10 kW vedeldad kamin och elektrisk golvvärme dig varm.

Fastigheten har en 300mb fiberoptisk internetanslutning och fast telefonlinje. Det finns dubbelglas i hela huset.

Gå upp fyra trappor till vårt fullt utrustade "vinterkök" (våning 4) där det finns handbyggda träskåp med granitskivor och en väggmonterad tallrikshylla. Det finns en byrå som tillverkats av en enda bit engelsk alm! Det finns en gasspis med fyra hällar, en diskmaskin och en kyl/frys och allt ingår i försäljningen. Det finns även elektrisk golvvärme här också.

Återvänd till vardagsrummet och gå ner genom dubbla glasdörrar med färgat glas till den nedre bottenvåningen (våning 2). Det här rummet lämpar sig för många möjligheter. Utanför detta finns ett badrum med ett fullformat

🛏 3 sovrum

🚿 3 badrum

🏠 144m<sup>2</sup> Bygg storlek

📏 48m<sup>2</sup> Tomtstorlek