

## 5 sovrum Lantställe till salu i Rute, Córdoba

115.000€



Finca - Cortijo, Rute, Córdoba.

potential 5 sovrum, 3 badrum, byggd 340 m<sup>2</sup>, trädgård/tomt 836 m<sup>2</sup>.

Den ombyggda delen av denna fastighet har 3 sovrum och 1 badrum.

Det finns så mycket potential att utveckla resten av fastigheten med minst 2 ytterligare sovrum och 2 badrum.

Till salu har vi att erbjuda 2 landfastigheter med en total byggnad på 340m<sup>2</sup> ligger mellan de stora städerna Lucena och Rute

I ett mycket pittoreskt område i Subbetica, i provinsen Cordoba. I båda dessa städer kan du hitta faciliteter, såsom stormarknader, läkare, restauranger, barer, skolor, butiker och kollektivtrafik. Plus nära Lucena cirka 15 minuter bort har du motorvägen med förbindelser till de andalusiska städerna Malaga, Cordoba, Sevilla och Granada.

Denna fastighet ligger vid en lugn bergsväg med ett vattenfall i närheten.

Den nås med några trappsteg upp till en stor terrass med utesoffor att koppla av, en dopppool och grill.

På bottenvåningen i bondgården finns tre sovrum,

Det största sovrummet har en klädkammare som kan göras om till ett badrum med rörledning på plats.

På övervåningen har du ett rymligt vardagsrum, badrum och ett stort kök med spektakulär utsikt över bergen.

Grannfastigheten som ingår i försäljningen har en stor uteplats, och har samma storlek som den ombyggda fastigheten.

Det kan också renoveras och hyras ut eller användas för familj och vänner eller till och med 2 airbnbs semesterbostäder alternativen är många.

Dessa Cortijos har en tomt med oliver på baksidan och mittemot med ett litet garage och off-road parkering. Den 836m<sup>2</sup> stora tomten erbjuder en fantastisk möjlighet för en investerare eller en familj som behöver komma bort från

🛏 5 sovrum

🚿 3 badrum

🏠 340m<sup>2</sup> Bygg storlek

📏 836m<sup>2</sup> Tomtstorlek



Fastighet som marknadsförs av Sunsoka Property

[www.spainpropertyportal.com/sv/](http://www.spainpropertyportal.com/sv/)