

## 2 sovrum Villa till salu i Los Urrutias, Murcia

224.900€



### NYBYGGDA VILLOR I LOS URRUTIAS, MURCIA

Nybyggd modern villa 200 meter från stranden. Den ljusa envåningsvillan har 2 sovrum och 2 badrum.

Vardagsrummet ger tillgång till terrassen med privat pool på 6m x 3m.

Det öppna köket är fullt utrustat med hushållsapparater och vanliga hushållsartiklar.



Villan har även luftkonditionering (varm/kall) och är fullt möblerad med gardiner och sängkläder.



Balansen mellan pris, kvalitet och läge gör att huset är idealiskt som investering för uthyrning.

### OBLIGATORISKT ATT SÄTTA I SEMESTERUTHYRNING!

Detta småskaliga projekt är en idealisk kombination av semester- och investeringsobjekt. Om du är ute efter lugn och ro och vill vara inom 200 meter från stranden och strandpromenaden är detta ditt läge.

Projektet ligger i Estrella de Mar, en idyllisk urbanisering strax utanför den lugna fiskebyn Los Urrutias på Mar Menor. I denna urbanisation hittar du ett antal restauranger, en stormarknad och barer. Och alla andra bekvämligheter finns i omedelbar närhet (kyrka, apotek, tidningar och mycket mer).

 2 sovrum  
 195m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 2 badrum  
 Simbassäng

 66m<sup>2</sup> Bygg storlek