

## 2 sovrum Lägenhet till salu i Manilva, Málaga

250.000€



Denna helt nya off-plan lägenhet erbjuder en bra investeringsmöjlighet eftersom detta är en ny release, och priserna kommer att öka under 2 år byggtiden, vilket ger potentiell kapitaltillväxt till investerare som köper nu.

Denna nya utveckling, som ligger nära den populära Marina Duquesa, ligger på en förhöjd tomt med panoramautsikt som består av totalt 60 flerfamiljshus, och denna 2 sovrum lägenhet kommer komplett med sitt eget garage och källare lagringsutrymme för extra bekvämlighet.


Lägenheten har en generös terrass, vilket ger gott om utomhusutrymme, som är perfekt för att koppla av och njuta av panoramautsikt över golfbanan, vilket ger en djup känsla av lugn och välbefinnande. Köken är fullt utrustade och fastigheten har ett termiskt värmesystem.


Beläget på ett idealiskt läge, har denna utveckling privilegierad tillgång till stora vägar, vilket förenklar dina resor i hela den fantastiska Costa del Sol och Campo de Gibraltar regionen. Dessutom erbjuder omgivningen en rad underhållningsalternativ, i La Duquesa Marina med ett lockande område för att njuta av både lokal och internationell mat, locka en global kundkrets. Dessutom kommer golfentusiaster att vara glada över den nyligen uppgraderade golfbanan som ligger längs den första raden.

De gemensamma områdena i detta projekt är noggrant utformade för att erbjuda både komfort och lyx, med anlagda utrymmen som uppmuntrar en koppling till naturen. En pool område, komplett med en avkopplande sol lounging strand, och en gastroteca, skapa den idealiska inställningen för att umgås och njuta av speciella stunder. Detta är en plats där komfort och en exceptionell livskvalitet förenas för att skapa en unik och anmärkningsvärd atmosfär.

 2 sovrum

 2 badrum

 111m<sup>2</sup> Bygg storlek

 Simbassäng