



## 3 sovrum Villa till salu i Orihuela Costa, Alicante


395.000€



NYBYGGDA VILLOR I SAN PEDRO DEL PINATAR Nybyggda moderna villor nära San Pedro del Pinatars centrum. Villor byggda på 2 våningar, har 3 sovrum, 3 badrum, öppet kök med vardagsrum, inbyggda garderober, privat trädgård med pool och parkeringsplats, privat solarium. Från vardagsrummet har du direkt tillgång till terrassen och poolen. Villorna levereras med förinstallerad kanalluftkonditionering, LED-belysningspaket, motoriserade persienner, vitvarupaket, intercom, aerotermiskt varmvattensystem och privat pool. I närheten hittar du stormarknader, restauranger, butiker och apotek. Inom en kort bilresa kan du nå flera golfbanor eller köpcentret Dos Mares. Den vackra stranden Lo Pagan ligger några minuter bort. San Pedro del Pinatars privilegierade läge vid Mar Menor och Medelhavskusten det lockar dem som är intresserade av segling och vattensporter, med marinan som erbjuder förtöjning och segelklubbar, medan stränderna och de naturliga gyttjebaden lockar dem som söker säker sol, hav och sand. San Pedro del Pinatar har ett etablerat samhälle och erbjuder ett utmärkt utbud av aktiviteter, bland annat en täckt pool och idrottsanläggningar, samt en åretruntbana. Året runt program av sociala aktiviteter genom det behagliga vintervädret. Fördelarna med de för regionen typiska gyttjebaden eller det lugna vattnet i Mar Menor har gynnat Lo Pagáns tillväxt, som för närvarande har alla slags bekvämligheter. Dessutom har det ett utmärkt läge, bara 5 minuter från Comercial Center Dos Mares.

 3 sovrum  
 155m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 3 badrum

 143m<sup>2</sup> Bygg storlek