

## 2 sovrum Lantställe till salu i Fuente Camacho, Granada

264.000€



FANTASTISK VILLA MED POOL, UTSIKT, ANLAGD TRÄDGÅRD TILLSAMMANS MED OLIV- OCH FRUKTRÄDGÅNG PÅ 2000 KVM I HÖGT LÄGE PÅ KANTEN AV DEN VACKRA BYN FUENTE CAMACHO I PROVINSIEN GRANADA.

Den här fastigheten på 136 kvm som ligger på 882 kvm mark med den extra frukträdgården måste verkligen ses för att bli fullt uppskattad. Det ligger i ett lugnt och högt läge men ändå på gångavstånd till allt som byn har att erbjuda och det är helt enkelt redo att flytta in.

Entrén är inhägnad och leder in till tomten som alla är anlagda med mogna växter till höger leder till en täckt terrass och ingång till huset sedan ner till en enorm upphöjd terrass med matplatser och en bar, trappa ner till 8m av 4m. Hela detta område är exceptionellt privat och har enorma områden för att koppla av och njuta av solen och utsikten tillsammans med en separat grillplats. Området har utsikt över byn och de böljande bergen, utsikten är verkligen ganska speciell och oavbruten

Från ingångsporten till vänster leder till en bakre uteplats och spelområde en stor storlek och en del täckt med ingång här in i huset till köket. Köket är stort och mycket modernt i gråa enheter och bänkskiva i marmor med inbyggda vitvaror och en ö. Köket leder sedan in till en familjematsal igen en bra storlek med mycket ljus och till höger finns ett dubbelrum utanför det med eget badrum och franska dörrar som leder ut till den stora terrassen och baren. Det finns också en mycket stor familjelounge med luftkonditionering och en modern pelletsbrännare med franska dörrar som leder ut till terrassen och baren. Också utanför loungen finns master-sviten som består av ett omklädningsrum, stort sovrum med dubbla franska dörrar som leder ut till terrasserna och badrum med hörnbadkar och duschkabin.

Denna fastighet är klar och väntar på sina nya ägare. Inget arbete är nödvändigt alls; Det är värt att notera att den också har gascentralvärme, gott om plats för parkering och frukträdgården har cirka 100 olivträd.

Fuente Camacho ligger i provinsen Granada mindre än 8 minuters bilresa från nätverket av motorvägar som leder till Malaga och flygplatsen på mindre än 50 minuter, Granada City och flygplatsen 50 minuter. Byn har en bar, ett snabbköp och en läkare allt du behöver för vardagen. Antequera, Iznajar och Archidona är alla en kort bilresa också så

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> 2 sovrum                      | <input type="checkbox"/> 3 badrum                | <input type="checkbox"/> 136m <sup>2</sup> Bygg storlek |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pellets-kamin      | <input checked="" type="checkbox"/> Mikrovågsugn | <input checked="" type="checkbox"/> Frys                |
| <input checked="" type="checkbox"/> Diskmaskin         | <input checked="" type="checkbox"/> butiker      | <input checked="" type="checkbox"/> skolor              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parabolantenn      | <input checked="" type="checkbox"/> slå samman   | <input checked="" type="checkbox"/> uppvärmning         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nära till affärer  | <input checked="" type="checkbox"/> Centralvärme | <input checked="" type="checkbox"/> bbq                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Luftkonditionering |  |   |