

## 4 sovrum Grottahus till salu i Santa Eulalia, Jaén

1.600.000€







Beläget i den nedre och soliga delen av Siesta, nära Santa Eulalia, är denna omfattande fastighet omgiven av tallar och fruktträd och har fördelen av att vara några steg från havet och centrum av staden Santa Eulalia, eftersom det ligger nära munnen av den unika floden Ibiza.


Fastigheten ligger i slutet av en privat gata och är omgiven av växter och träd som gör denna plats unik och med stor integritet. Tillgång till trädgården, passerar vid poolen, når du ingången till villan, genom den stora utomhusterrassen, täckt delvis av husets tak. Ange att du kommer att nå ett rymligt vardagsrum med fönster på alla sidor som garanterar perfekt naturlig belysning av vardagsrummet. I detta rum finns också en traditionell eldstad. Det stora köket med sitt matsal ligger precis i angränsande rummet, medan från tvätten som ligger precis intill köket du får tillgång till trädgården.

Med några steg kan du komma åt de två dubbelrummen med monterade garderober och med sina fönster till trädgården. Dessa sovrum delar ett badrum med badkar och toalett. På första våningen finns det två andra sovrum, varav en med spis, som delar ett stort badrum med jacuzzi. Båda sovrummen har tillgång till en stor utomhusterrass med utsikt över poolområdet.

Denna fastighet behöver en fullständig renovering för att uppdatera den till den nuvarande standarden. Det är ett utmärkt tillfälle för den nya ägaren att skapa sina drömmars hus, med en exceptionellt stor pool av storlek och djup. Platsen, bara några minuters promenad från staden och utmärkt integritet gör detta till en stor investering.

 4 sovrum  
 987m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 2 badrum  
 Simbassäng

 170m<sup>2</sup> Bygg storlek