

5 sovrum Villa till salu i Marbella, Málaga

3.995.000€



Introduktion Villa Rosas, en vördnadsfull 5 sovrum villa inbäddad i hjärtat av Nueva Andalucía Golf Valley, bara ögonblick bort från stranden och i nära närhet till de överdådiga bekvämligheterna i Puerto Banus och Marbella.

Denna exceptionella fastighet ligger på en expansiv tomt som sträcker sig över 1218m² och omfattas av de mest prestigefyllda mästerskaps golfbanorna i regionen, inklusive Las Brisas, Los Naranjos och Aloha. Dess avundsvärda läge gör Villa Rosas är den perfekta helgedomen för en Medelhavslivsstil, oavsett om det är semesterresa eller permanent bostad. De felfritt utformade yttre utrymmena i villan lämpar sig perfekt för att omfamna en utomhus livsstil.

Den lockande turkos simbassängen, komplett med integrerade solstolar, är omgiven av frodiga tropiska trädgårdar, naturliga stengolv, balinesiska solstolar, en al fresco matplats och fridfulla terrasser.

Internt, Villa Rosas presenterar utsökt utformade moderna öppna planlösningar. Loungen har golv till tak fönster, en modern eldstad och en generöst proportionerad matplats. Det lyxiga moderna köket blandar marmor och ekträ för att uppnå en sofistikerad estetik och är utrustad med top-of-the-line Miele apparater. Mastersviten har invecklats och pryddes med överflöd och komfort i åtanke, med direkt tillgång till poolområdet. De eleganta och moderna gästrummen, var och en med sitt eget badrum, erbjuder antingen direkt tillgång till poolen eller fantastiska utsikter i de tropiska trädgårdarna.

Villa Villa Villa Villa Villa Villa Rosas erbjuder också en rad underhållning och wellness utrymmen. Den anmärkningsvärda TV-loungen, som ligger på den lägre nivån, ger direkt tillgång till en elegant cocktailbar. Dessutom har villan ett elegant gymområde, kompletterat med ett badrum, ångbad och bastu.

🏠 5 sovrum

📏 1.218m² Tomtstorlek

🚿 5 badrum

✅ Simbassäng

🏠 447m² Bygg storlek