

Landa till salu i Sotogrande, Cádiz

850.000€



Sotogrande är den världsberömda lyxorten på södra kusten av Spanien, med en fantastisk marina, underbara breda öppna stränder, många förstklassiga golfbanor, fem stjärnor hotell och lyxvillor, radhus och lägenheter.

Den gated urbaniseringen av La Reserva ligger i gränsen till Sotogrande, i en hög position med lyxvillor, panoramautsikt över havet och bergen, och en exklusiv Golf and Beach Club. Här hittar du tomter med designervillor, med utrymme, ljus och höga standarder för layout och finish. Denna villa kommer att vara en av dem som erbjuder möjlighet för 5 sovrum, alla med en-suite badrum, den rymliga mästare svit och två andra på toppnivå, och på bottenvåningen kommer att vara två ytterligare sovrum. Ytterligare boende kan omfatta en rymlig öppen plan vardagsrum, fullt utrustat kök, separat TV-lounge, gym, tvättstuga, förvaringsrum och en trippel garage och bilport.

Detta projekt kommer att byggas, på denna sydvändiga tomt med sol hela dagen, från en grundläggande ram av CLT (Cross Laminerd Timber) erbjuder en öppen konstruktion med möjligheten av stora fönster för maximalt ljus och med ett högt tak för en känsla av utrymme. De yttre områdena skapar en stor utomhus täckt terrass skyddad från solen, vilket leder till simbassängerna.

Det angivna priset är för huvudbyggnaden och inkluderar inte inre yta, vilket beroende på valet uppskattas till ca 800000€.

Slut och inredning av denna fastighet kommer att slutföras till den nya ägarspecifikationen, så att du kan slutföra detta projekt till din egen personliga smak. Den rationella för denna fastighet är den ovanliga designen, byggelement och egenskaper som gör detta till en mycket speciell organisk struktur, baserat på minskning av koldioxidavtryck och användningen av naturliga förhållanden för att skapa ett unikt hem.

🛏 0 sovrum

✚ 2.000m² Tomtstorlek

🚿 0 badrum

☑ Simbassäng

🏠 975m² Bygg storlek