

## Landa till salu i Sotogrande, Cádiz

725.000€



La Reserva är ett exklusivt och lyxigt bostadskomplex beläget i Sotogrande, i södra Spanien. Sotogrande är ett känt turist- och bostadsområde, känt för sin elegans och sofistikerade livsstil.

La Reserva sträcker sig över ett område på cirka 600 hektar och erbjuder en kombination av bostäder, sportanläggningar och högkvalitativa tjänster. Inom komplexet finns lyxvillor och lägenheter, utformade för att möta de mest exakta standarderna.

La Reserva har en världsklass golfbana, designad av Cabell B. Robinson, en känd golfbana arkitekt. Golfbanan erbjuder fantastisk utsikt över Medelhavet och det omgivande landskapet.

Glöm inte La Reserva Beach Club, erbjuder en sandig lagun, vattensporter och chansen att koppla av på sanden, bokstavligen på din tröskel. La Reserva Golf Club erbjuder också golf i världsklass, samt ett klubbhus som erbjuder bra mat.


Tomten ligger i slutet av en cul de sac, och ligger inom gångavstånd till Sotogrande International School, vilket gör det till en idealisk plats för ett nytt familjehem, byggt till din egen design. Tomten gränsar till en grön zon och golfbanan, med öppen utsikt över landsbygden, havet. och Gibraltar.

Tomten kommer med gynnsamma geotekniska, topografiska studier plus en valfri arkitekt utformad projekt för en villa på 771m<sup>2</sup> byggd, på 4 nivåer, med 2 pooler och ett stort garage för 3 bilar.

Inkluderat i priset på tomten är topografiska och geotekniska studier och grundprojektets design, redo att ansöka om bygglicens.

 0 sovrum

 0 badrum

 2.690m<sup>2</sup> Tomtstorlek