

3 sovrum Lantställe till salu i Cadiar, Granada

155.000€






















Detta är en vackert presenterad 3 sovrum cortijo med separat gästboende. Det ligger i Sierra de la Contraviesa med fantastisk utsikt över Mulhacén och Sierra Nevada. Huset är 120m² med den andra byggnaden på 57m² och ligger på en tomt på 4,5 hektar.

Tillträde till fastigheten sker via en delvis asfalterad väg som blir ett spår som leder till huset. Det finns en privat bilresa från det gemensamma spåret som öppnar upp till en stor parkeringsplats mellan och bredvid huvudhuset och annexet.

Huvudhuset har en härlig täckt veranda med härlig utsikt över den omgivande landsbygden. När du kommer in i huset kommer du in i det öppna köket och det informella matsalen/vardagsrummet. Köket har traditionella inbyggda basenheter med en skifferbänkskiva försedd med 2 infällda diskhoar, ett fantastiskt kaklat bakstycke, plats för en diskmaskin, stor spis och kyl och frys, det finns väggmonterade skåp och ett stort fönster mot framsidan av huset. Vardagsrummet har moderna tvåglasfönster med integrerade jalousier åt två sidor, synliga takbjälkar, 2 väggmonterade radiatorer och en braskamin i ena hörnet på en upphöjd kakelugn med en kakelvägg bakom.

En öppen dörr leder till en hall, där du hittar det första av de 3 sovrummen. Ett härligt ljust dubbelrum med samma funktionsbjälkar, ett fönsterlucka och radiator, det finns gott om plats för möbler. Bredvid detta ligger familjens duschrum med en inbyggd enhet med infällt handfat, toalett och duschkabin, ett fönster på baksidan av fastigheten och en handduktork. Nästa är det andra sovrummet som för närvarande används som singel men har stora förvaringsmöbler och kan enkelt fungera som ett dubbelrum. Längs hallen ligger mastersviten som består av ett rymligt och ljust dubbelrum med franska dörrar till sidoterrassen, ett stort inbyggt förvaringsskåp och ett eget badrum. Denna har en 4-delad modern svit som består av ett fullstort badrum med dusch och glasskärm, handfat, toalett och bidé, ett fönster mot den främre delen av fastigheten och en väggmonterad handduksradiator. I slutet av hallen hittar du den extremt rymliga formella matsalen och loungen. Detta rum har samma synliga takbjälkar och är underbart ljust på grund av de franska dörrarna mot norr och söder och två stora fönster mot den östra sidan.

- | | | |
|---|---|--|
|  3 sovrum |  2 badrum |  120m ² Bygg storlek |
|  45.000m ² Tomtstorlek |  Vattendeposition |  Water - Mains Connection |
|  Mountain Views |  Wood Burning Stove(s) |  Parking Area |
|  Fruit Trees |  Central Heating |  Wooden Beams |
|  Car Access |  Sewage - Septic Tank |  Guest Apartment |
|  Utility Room |  Electricity - Solar Power |  Garden |
|  Fitted Kitchen | | |