

3 sovrum Villa till salu i Los Canovas, Murcia

129.000€



Denna moderna fristående bybungalow med 3 sovrum och 2 badrum på cirka 139m² byggd på 192m² privat muromgärdad tomt ligger i den populära fridfulla spanska byn Los Canovas.

Fastigheten nås via bra asfalterade vägar och ligger på en imponerande hörntomt med gott om parkeringsplatser på gatan samt drar nytta av ett integrerat garage.

Går in via en gångport till en öppen främre uteplats med balustrad runt och med trädgårdsbord och stolar och krukväxter. Entrédörren i massivt trä med reja ligger tillbaka inuti en täckt entré och går in i en rymlig hall med alla rum avstängda.

Till vänster är ett väl upplyst stort vardagsrum med klimatkontroll, takfläkt och 2 elektriska väggpanelsvärmare och drar nytta av 1 ½ halvglasade dörrar och två fönster, ett på framsidan av fastigheten och det andra med utsikt över det privata bakre terrass. Här finns en badtunna/jacuzzi och krukväxter, en användbar metall dörr som leder ut till gemensam mark och en smidesjärnstrappa upp till solariet på taket med balustrad omgivning som ger utmärkt utsikt över byn till landsbygden och bergen bortom och även drar nytta av friska eftermiddagsvindar. Detta är perfekt för ett morgonkaffe och på kvällen ett glas vin med fantastisk utsikt.

Till slutet av korridoren flyttas ett stort fullt utrustat matkök med modernt grönt och beige/delglasat golv- och väggskåp och matchande arbetsyta, med en elektrisk ugn med keramiskt täckt gasspis ovanför och fläkt över, en tvättmaskin, kyl och frys och elektrisk varmvattenberedare snyggt undanstoprade i hörnskåpet. Ett fönster ovanför diskbänken ser ut över den bakre uteplatsen och en glasad dörr öppnar sig till en täckt nättad sittgrupp med förvaring

- | | | |
|--|--|--|
|  3 sovrum |  2 badrum |  139m ² Bygg storlek |
|  192m ² Tomtstorlek | <input checked="" type="checkbox"/> Luftkonditionering | <input checked="" type="checkbox"/> Takfläktar |
| <input checked="" type="checkbox"/> Klimatkontroll | <input checked="" type="checkbox"/> Utsikt över landet/bergen | <input checked="" type="checkbox"/> Dörrgrillar |
| <input checked="" type="checkbox"/> Elpanna | <input checked="" type="checkbox"/> Elektriskt varmvatten | <input checked="" type="checkbox"/> Inbyggda garderober |
| <input checked="" type="checkbox"/> Myggnät | <input checked="" type="checkbox"/> Trädgård | <input checked="" type="checkbox"/> Gaspanna |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gas Varmvatten | <input checked="" type="checkbox"/> Bra tillgång till motorväg | <input checked="" type="checkbox"/> Internet tillgängligt |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jacuzzi | <input checked="" type="checkbox"/> Fast telefon tillgänglig | <input checked="" type="checkbox"/> Elnät |
| <input checked="" type="checkbox"/> Avloppsledning | <input checked="" type="checkbox"/> Huvudvatten | <input checked="" type="checkbox"/> Nära Bekvämligheter |