

## 2 sovrum Lägenhet till salu i Estepona, Málaga

386.500€



VÄNTAR PÅ EN NY UTGÅVA

Fantastiska, lyxiga lägenheter på bottenvåningen i Estepona, Málaga.

Denna lägenhet på bottenvåningen erbjuder ett mycket rymligt vardagsrum/matsal i öppen planlösning med stora fönster för att maximera det naturliga ljuset och ett fullt utrustat kök med induktionshäll, fläkt, kylskåp, ugn, diskmaskin och tvättmaskin, allt från ett välkänt märke. 1 sovrum med dubbelsäng, 1 familjebadrum och ett spektakulärt sovrum med eget badrum. En tvättstuga, en stor terrass och ett trädgårdsområde. Förutom en privat garageplats & ett förråd under byggnaden.

Dessa underbara lägenheter har designats & byggts med material & finish av högsta kvalitet, med omsorg om ditt välbefinnande & livskvalitet i en trevlig & hållbar miljö. De erbjuder motoriserade aluminiumgardiner i sovrummen, användning av förnybar energi, isolering mot buller från utsidan och från bostad till bostad. Termisk solenergi-panel och förinstallation för laddning av elbilar.

Byggnaden består av 5 block på olika höjder som är trappade i linje med tomten så att alla rum har obehindrad utsikt från sina stora terrasser. Njut av de mer än 300 soldagar per år som kännetecknar Costa del Sol och som hjälper dig att få ut det mesta av den tid du tillbringar i det fria, och i samhället finns: en barn- och en vuxenpool, ett antal anlagda trädgårdar, ett gym, ett spa och ett gemenskapshus till ditt förfogande.

Läget för detta projekt erbjuder den perfekta blandningen mellan att bo i en bostadsomgivning & bekvämligheten av att vara bara ett stenkast från Esteponas centrum. Förutom en kustlinje som sträcker sig över 20 kilometer erbjuder staden utbildnings-, shopping- och fritidsanläggningar.

I området runt samhället finns barnparker, Las Mesas sportcenter och ett antal offentliga och privata vårdcentraler. Du kan ta en promenad genom Marbellas gator eller, med utmärkta vägförbindelser, äta på en av de exklusiva restaurangerna i Sotogrande nå bara 20 minuter. Närheten till flygplatserna i Málaga och Gibraltar och stationen för

🛏 2 sovrum

📏 168m<sup>2</sup> Tomtstorlek

🚿 2 badrum

☑ Simbassäng

🏠 115m<sup>2</sup> Bygg storlek