

4 sovrum Villa till salu i Marbella, Málaga

3.995.000€



Imponerande, fullt möblerad villa med 4 sovrum, belägen i hjärtat av golfdalen och med fantastisk utsikt mot La Concha. Bekvämt beläget på kort avstånd från alla tjänster, restauranger, exklusiva golfbanor och stranden. Nybyggd, på en spektakulär tomt på mer än 1170 m² & fördelat på två nivåer, är denna fantastiska villa utsökt inredd & ger stora golv till tak fönster i hela fastigheten vilket gör att allt naturligt ljus kan fylla rummen, & kombinerar ett sömlöst flöde mellan inomhus & utomhus.

Presenterar en bottenvåning med ett enormt, öppet vardagsrum/matsal & inklusive ett rymligt, fullt utrustat och utrustat kök med högkvalitativ finish. Ett lyxigt sovrum med ett elegant badrum och tillgång till en privat terrass omgiven av tropisk vegetation. 2 dubbelrum och 2 moderna, fullt utrustade badrum.

Villan erbjuder också en stor källare med ett sovrum & eget badrum, ett garageutrymme, en tvättstuga, ett biorum, ett rymligt vardagsrum med spelplatser & lätt tillgänglig till fastighetens utsida.

Denna exklusiva villa har en utomhus chill-out område med en grill, & en underbar pool. Utsidan är omgiven av frodiga trädgårdar med mogna fruktträd, vilket gör utomhusvistelsen till en sann medelhavsglädje. Den har också ytterligare en parkeringsplats vid ingången.

Villan levereras fullt möblerad och har utmärkta funktioner: luftkonditionering (varm och kall) i hela fastigheten, elektrisk golvvärme i det stora sovrummet och alla badrum, ett automatiskt bevattningssystem för trädgården och säkerhet som ger ett modernt larmsystem med fotodetektorer, chocksensorer och Zero Vision.

Beläget i hjärtat av golfdalen, i det berömda området Las Brisas, nära alla bekvämligheter och tjänster, inklusive Puerto Ban's marina, restauranger, privata skolor och stormarknader. Njut av exklusiviteten och lyxen i Marbellas liv, där elegans och sofistikerad blandas med komfort och kvalitet!


En livsstil inom räckhåll för endast ett fåtal!

Tillgänglig från 3 995 000 euro

Tvaka inte att kontakta oss & begära mer information om denna utsökta fastighet på Costa del Sol!

 4 sovrum

 4 badrum

 350m² Bygg storlek

 1.171m² Tomtstorlek

 Simbassäng