

## 6 sovrum Villa till salu i Marbella, Málaga

5.995.000€



Fantastisk villa med 6 sovrum byggd på en enorm tomt på över 1600 m<sup>2</sup> och mitt i hjärtat av Marbellas Golden Mile, på den andalusiska Costa del Sol. På bottenvåningen välkomnar denna fantastiska fastighet dig till en utsökt entréhall, som öppnar upp till ett ljust och luftigt vardagsrum med vackra träbjälklag och en öppen spis. Ett elegant kök i amerikansk stil, fullt möblerat, utrustat med toppmoderna apparater och leder in till ett lyxigt matsal. Stora fönster från golv till tak går in i väggarna för att skapa en sömlös fusion av inre och yttre utrymmen. Ett gästbadrum & 3 exceptionella sovrum med 3 vackra badrum. Alla sovrum ger direkt tillgång till trädgården & magnifik utsikt över frodig vegetation.

På första våningen finns en stor master suite med ett spektakulärt badrum, ett sublimt omklädningsrum och en stor terrass med en integrerad, lyxig jacuzzi med utsikt över trädgården.

En imponerande källarvåning som består av flera underhållningsmöjligheter; en biograf, en vinkällare, ett modernt gym och ett spa. Här finns också en tvättstuga, samt 2 sovrum med varsitt badrum, ett maskinrum, en toalett & ett garage med plats för 2 fordon.

I den majestätiska exteriören som omger denna megaluxuösa villa finns välskötta trädgårdar, en stor uppfart och en elegant pool som står i centrum i en idyllisk miljö. Spektakulära terrasser som erbjuder täckta och icke täckta chill-out områden, ett sommarkök, en grill och en matplats.

Det ger en fullständig känsla av avkoppling utan att behöva lämna bekvämligheten i detta hem. Varje detalj har noga övervägts, vilket ger villan den perfekta kombinationen av stil & sofistikerad, & redo att imponera på den mest kräsna köparen! Nybyggd med material av högsta kvalitet & lyxiga ytbehandlingar & med bland annat: ett video intercom med färgskärm & ett ultramodernt hemautomationssystem i hela fastigheten. Garagedörr med automatisk öppning & golvvärme.

Beläget i en privat urbanisering, i ett av de mest exklusiva områdena att bo i på Costa del Sol, omgiven av några av de bästa golfbanorna & vackra stränder, samt köpcentrum, haute cuisine restauranger & en mängd tjänster inom kort

🏠 6 sovrum

📏 1.628m<sup>2</sup> Tomtstorlek

🚿 6 badrum

✅ Simbassäng

🏠 730m<sup>2</sup> Bygg storlek