

4 sovrum Villa till salu i Almoradí, Alicante

1.590.000€





Fenomenal, oberoende villa med en byggnadsstorlek på nästan 500 m² och en privat pool på en tomt på cirka 7 000 m². Denna detaljerade & välskötta pärla av en fastighet designades av de nuvarande ägarna med alla funktioner i huset som noggrant valts ut för att på bästa sätt representera den vackra arkitekturen.



När man kommer in i hallen vid huvudentrén presenteras en golvdessign som är handgjord för att replikera en hall från ett gammalt andalusiskt palats. På bottenvåningen finns 3 stora sovrum som alla har fantastiska, privata badrum. Längre ner finns ett ljus och rymligt vardagsrum med högkvalitativt hantverk, inklusive en öppen spis som är byggd runt ett galiciskt originalstycke. Här finns också en matplats, ett tvätttrum (toalett och handfat) och ett öppet, fullt utrustat kök med ett stort skafferi.



På första våningen finns det stora sovrummet. Hela våningen är tillägnad detta rum & är uppdelad i 5 områden, varav det första är ett vardagsrum med en härlig statement vägg & vacker utsikt över bergskedjan Sierra de Orihuela, en flytande vägg TV, en privat en-suite med separat tvätttrum & dusch, en stor walk-in-garderob & ett kassaskåp. Dörren till det säkra rummet är omöjlig att upptäcka när den är stängd och dess handtag sitter på en hemlig plats för din ultimata säkerhet.

Själva huset har höjts en och en halv meter för att förhindra fukt och dess struktur är jordbävningsskyddad. Alla dörrar är handgjorda, kristallfönstren är specialdesignade (de framtida ägarna kan få dem ändrade), alla fönsterluckor är elektriska och fastigheten har marmorgolv med underjordisk uppvärmning, luftkonditionering, CWC-fönster och solpaneler ovanför uteköket som producerar 13,6 kW el.

Dess privilegierade exteriör på mer än 7 000 m² är uppdelad i 3 huvudområden; en stor terrass som nås via köksdörren som består av ett tvättstuga & ett enormt förråd med alla stora elektroniska apparater för att hålla bullernivån inomhus till ett minimum. En privat pool (6m x 12m) med jacuzzi & rutschkana, en extern byggnad med förråd, tvätttrum & ett stort duschrum för poolen, ett fullt utrustat kök utomhus med grill, en stor matplats, en fontän & en uppfart med elektriska entrédörrar som leder till ett garage med plats för 2 stora fordon. Slutligen kommer

 Visa virtuell rundtur
 493m² Bygg storlek

 4 sovrum
 7.170m² Tomtstorlek

 4 badrum
 Simbassäng