

## 4 sovrum Villa till salu i La Zenia, Alicante

1.950.000€



KEY READY! Fantastisk, fristående villa med 4 sovrum och fullt möblerad, bara 60 meter från stranden i La Zenia i södra Alicanteprovinsen.



Underbar fastighet med en byggnadsstorlek på nästan 300m<sup>2</sup> & fördelad på två nivåer plus en källare & ett solarium. På bottenvåningen finns ett ljust vardagsrum med öppen planlösning och ett fullt utrustat kök & som ger tillgång till trädgården och poolen. 1 sovrum med eget badrum & en gästtoalett. Första våningen har 2 fantastiska sovrum, 1 komplett badrum & en master, det fjärde sovrummet, med ett omklädningsrum & eget badrum. Alla sovrum har tillgång till en terrass. En magnifik källare som inkluderar ett gym med alla de vikter & kardioutrustningar som behövs för att upprätthålla din fysiska form, en tvättstuga & ett faciliteter rum. På taket finns ett solarium med jacuzzi & fenomenal utsikt över Medelhavet. Drömliknande exteriörer som erbjuder en terrass, en trädgård, ett sommarkök med grillplats, en enorm pergola, en pool på 12 m x 5 m med värmepumpssystem & integrerad belysning, ett privat garage & en uppfart.



Lyxig villa byggd med material och finish av högsta kvalitet och med ett toppmodernt hemautomationssystem för att styra hela huset (ljus, fönsterluckor, persienner, golvvärme, musiksystem, etc...), och som kan styras via din smartphone. Ingår också; ett komplett paket med möbler & dekoration i hela villan med avancerade, specielltillverkade möbler, skåp med italienskt coplanar-system & integrerade LED-lampor.


Beläget i det privilegierade området La Zenia, bara 60 meter från stranden på Orihuela-kusten, söder om Alicante. Ett område som är välkänt för sina spektakulära, vita sandstränder, småbåtshamnar, golfbanor, internationell gastronomi och en mängd fritidsaktiviteter i ett oslagbart klimat. Alla nödvändiga tjänster finns inom kort gångavstånd, liksom det populära, öppna köpcentret La Zenia Boulevard med ett stort utbud av affärer och underhållning för hela familjen.

Pris från 1 950 000 euro - Helt möblerad och nyckelfärdiga!

Tveka inte att kontakta oss för ytterligare information eller för att begära ett besök!

 4 sovrum  
 600m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 3 badrum  
 Simbassäng

 286m<sup>2</sup> Bygg storlek