

2 sovrum Lägenhet till salu i Guardamar del Segura, Alicante

636.650€



Takvåningslägenheter med 2 sovrum, solarium och havsutsikt i Guardamar del Segura, Alicante.

Moderna lägenheter på översta våningen med en byggnadsstorlek på 254 kvm och med en öppen planlösning mellan vardagsrum och matsal som ger tillgång till en terrass och ett fullt utrustat kök. Köket är konstruerat i en rak linje med hållbara material med en kompakt bänkskiva av kvarts och kranar med lågflödesblandare, vilket minskar vattenförbrukningen, och levereras fullt utrustat med en integrerad fläktkåpa, elektrisk ugn, mikrovågsugn, induktionshäll, tvättmaskin, diskmaskin och kylskåp. Dessutom 2 rymliga sovrum, 2 kompletta badrum & ett privat solarium på taket som ger fenomenal, panoramisk havsutsikt & inkluderar ett sommarkök & en privat jacuzzi.

En fridfull oas som ligger bredvid naturparken Las Dunas och havet. Ett modernt bostadsområde med 11 våningar och 20 lägenheter med gemensamma trädgårdar och direkt havsutsikt. Utformad för att uppnå maximal avskildhet med stora terrasser som vetter mot havet och med privata parkeringsplatser för fordon och cyklar, grönområden med inhemska träd och växter med automatisk droppbevattning, bänkar och utrymmen för avkoppling, gemensam pool med saltklorering, förrådsutrymme för alla lägenheter, elektriska laddningspunkter för fordon och cyklar, en cistern för uppsamling och återanvändning av regnvatten, utrymmen för avfallshämtning som gynnar återvinning och en hiss med energieffektiva egenskaper.


Bostäder som byggs med största respekt för miljön i de mest naturliga och fridfulla omgivningarna. Guardamar är en kommun med 16 000 invånare i södra delen av Costa Blanca och erbjuder utmärkta kommunikationer med bil, tåg eller flyg. 25 km från Alicantes internationella flygplats som på mindre än fyra timmar förbinder de viktigaste huvudstäderna i Europa. Några minuter med bil från staden Alicante och dess höghastighetstågstation.

Kommunen har en kustlinje med 11 km varma, gyllene sandstränder och gränsar till La Pinada de Guardamar, en 800 hektar stor dynskog med tall, eukalyptus och palmer. Ett eftertraktat resmål som erbjuder ett bekvämt liv året runt med sitt avundsvärda medelhavsklimat med en genomsnittlig temperatur på 19 °C.

Pris från 636.650 euro

 2 sovrum

 2 badrum

 254m² Bygg storlek

 237m² Tomtstorlek

 Simbassäng