

## 5 sovrum Villa till salu i Marbella, Málaga

1.200.000€



Denna moderna villa ON PLANO kommer att utformas och byggas enligt planerna och designen som bestäms av köparen klienten, med förbehåll för begränsningarna i den valda tomten.

Tonvikten läggs på projektets höga energieffektivitet för att skapa ett passivt hem med alla bekvämligheter i hemmet, kvalitetsfinish med avancerade material och en hälsosam livsstil.

De komponenter som används i konstruktionen inkluderar:

En mycket isolerad struktur, både akustisk och termiskt

Kvalitetsfönster utan termiska broar och solbehandlat glas för att minimera värmeöverföring

Aerotermsk energikälla för både golvvärme och för sanitet varmt vatten i hela huset, samt effektiv kall luftkonditionering fan-coil i hela huset.

Bidirectional luftcirkulation för ett hälsosammare vardagsrum


En industrialiserad byggmetod sparar 40% av byggtiden


Valfri fotovoltaisk installation för isolerad el.


Detta projekt till ett mycket konkurrenskraftigt pris erbjuder högkvalitativt boende genom snabb och effektiv

 5 sovrum

 3 badrum

 272m<sup>2</sup> Bygg storlek

 800m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 Simbassäng