

## 3 sovrum Villa till salu i Benalmadena, Málaga

695.000€



Denna moderna OFF PLAN-villa kommer att designas och byggas enligt de planer och layout som bestäms av den köpande kunden, med förbehåll för begränsningarna för den valda tomten.

Tonvikten läggs på projektets höga energieffektivitet för att skapa ett passivt hem med hemmets alla bekvämligheter, kvalitetsfinish med avancerade material och en hälsosam livsmiljö.

Komponenter som används i konstruktionen inkluderar:

En mycket isolerad struktur, både akustiskt och termiskt





Kvalitetsfönster utan köldbryggor och solbehandlat glas för att minimera värmeöverföringen

Aerotermisk energikälla för både golvvärme och tappvarmvatten i hela huset, samt effektiv fläktkonvektor kall luftkonditionering i hela huset.

Tvåvägs luftcirkulation för ett hälsosammare vardagsrum

En industrialiserad byggmetod sparar 40 % av byggtiden

Valfri solcellsinstallation för isolerad el.

- |  |  |  |
|--|--|--|
|  3 sovrum                      |  2 badrum |  300m <sup>2</sup> Bygg storlek |
|  800m <sup>2</sup> Tomtstorlek | <input checked="" type="checkbox"/> 40 m <sup>2</sup> terrass                                | <input checked="" type="checkbox"/> Källare  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Solpaneler   | <input checked="" type="checkbox"/> Helt ny  | <input checked="" type="checkbox"/> Privat terrass   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Uppvärmd pool  | <input checked="" type="checkbox"/> Golvvärme (genomgående)                                  | <input checked="" type="checkbox"/> Övertäckt terrass  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Otäckt terrass   | <input checked="" type="checkbox"/> Golvkylningssystem                                       | <input checked="" type="checkbox"/> Saltvattenpool   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aerotermics  |  |  |