

## 4 sovrum Radhus till salu i Montesos, Granada

200.000€



**MINSKAD!! FANTASTISK VILLA MED 4 bäddar SITTER PÅ EN 642SQM TOMT MED POOL, GARAGE, TERRASSER OCH UTSIKT MINDRE ÄN 15 ÅR GAMMAL REDO OCH VÄNTAR PÅ SINA NYA ÄGARE.**





Beläget på det specialbyggda komplexet Montesos i provinsen Granada är detta en fantastisk fastighet och är redo att flytta in.




Fastigheten har en stor svepande uppfart för parkering eller för att leda till garaget genom grindar eller till höger igen genom grindar in i huset där vardagsrummet är allt på ett plan. När du går till fastighetens ytterdörr finns en stor privat terrass som också svänger runt hela huset som leder till en uteplats utanför loungen och har trappsteg ner till poolområdet och trappsteg upp som leder till en upphöjd terrass med fantastisk utsikt, en trädgård och ytterligare en upphöjd terrass. Under den upphöjda solterrassen finns tre rum, ett är ett poolrum, ett verktyg och ett för förvaring tillsammans med tanken för centralvärme och solenergi.




Poolområdet är en bra storlek för att sitta och koppla av med poolen som är 6 x 3 meter och det finns också ett komplett badrum på platsen.

När du kommer in finns en hall och till vänster finns ett fullt utrustat och fungerande kök, ett dubbelrum med luftkonditionering och inbyggda garderober och ett badrum. Till höger finns en stor familjelounge med fönster som ser ut mot den olivfyllda landsbygden och poolområdet. Loungen har en härlig modern braskamin och en luftkonditionering med tillgång till ett av de många terrasserade områdena. Detta område är delvis täckt med en utdragbar gardin och har ett härligt område för att äta ute och njuta av utsikten.

Inne i huset förbi familjeloungen finns ytterligare ett dubbelrum som för närvarande används som arbetsrum, ett familjebadrum med badkar och dusch och ytterligare två dubbelrum båda med inbyggda garderober och luftkonditionering. Det finns också ett garage perfekt för förvaring och skulle ta en familjebil i utrymmet. Det är också värt att notera att fastigheten har el och vatten men även solenergi som värmer poolen så att den kan användas i flera månader under hela året.

-  4 sovrum
-  Vedeldad spis
-  Lusthus
-  Luftkonditionering

-  3 badrum
-  slå samman
-  Centralvärme

-  642m<sup>2</sup> Tomtstorlek
-  uppvärmning
-  bbq