

## 3 sovrum Radhus till salu i Manilva, Málaga

559.000€



Denna utveckling av helt nya radhus är den andra fasen av ett populärt bostadsområde beläget på en förhöjd tomt i urbaniseringen Bahía de Las Rocas, Manilva, på Costa del Sol, Málaga.

Den berömda semesterorten Sotogrande ligger bara några minuters bilresa bort, med sina småbåtshamnar, golf-, tennis- och yachtklubbar, och polioklubben Santa Maria. Byn Torreguadiaro ligger i närheten med den spektakulära stranden, chiringuitos och ett brett utbud av utmärkta tapasbarer och restauranger.


Städerna Estepona och Tarifa ligger inom en enkel bilresa, och de närmaste flygplatserna är Gibraltar, bara 15 minuters bilresa och Jerez och Malaga bara en timme bort. För golfentusiaster finns det många golfbanor i området som erbjuder aktiviteter året runt, och de pittoreska Pueblos Blancos i Andalusien, Casares, Ronda och Jimena d la Frontera ligger en kort bilresa in i de spektakulära bergen.

Detta radhus är ett av endast 16 radhus med 3 sovrum och spektakulär havsutsikt, som sträcker sig till Gibraltar, den marockanska kusten och Esteponabukten. Det finns gott om utrymme utomhus, med 42m<sup>2</sup> terrass, 48m<sup>2</sup> trädgård och ett solarium på 54m<sup>2</sup>. Köpare kommer att ha möjlighet att välja mellan ett brett utbud av valfria funktioner som BBQ, jacuzzi, golvfinish och andra \*. \*Kontrollera tillgängligheten beroende på hur byggnadsarbetet fortskrider.

Samhällsytorna är försedda med LED-belysning för maximal energieffektivitet, pollarbelysning för att undvika ljusföroreningar och tillfartsramper. Varje radhus kommer med privat parkeringsplats för två bilar. Kunder kan också njuta av fas I gemensamma utrymmen: den stora poolen kommer att införliva modern senaste generationens teknologi, t.ex. neolyssystem för att uppnå mycket hälsosammare vatten. Det kommer också att finnas en paddeltennisbana och barnområde.

 3 sovrum

 2 badrum

 123m<sup>2</sup> Bygg storlek

 48m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 Simbassäng