

## 3 спальная комната Деревенский Дом продается в Los Perez (Ayuntamiento Almoradi/Torrevieja), Alicante

285.000€



Загородное шале (280 м<sup>2</sup>) с прилегающим коммерческим складом (160 м<sup>2</sup>), построенное на участке площадью 12 957 м<sup>2</sup> (15,54 фанегада) в муниципалитете Бениганим! Это шале было одобрено и зарегистрировано местным органом градостроительства. Он расположен в тихом районе с природной красотой на окраине Бениганима. Расположен в центре, на огороженном травой участке площадью 6765 м<sup>2</sup>, засаженном столетними оливковыми деревьями и обслуживаемом асфальтированными дорогами до стальных ворот. Всего в 5 минутах езды от центра города и всего в 35 минутах езды на автомобиле, чтобы насладиться прекрасными песчаными пляжами популярных близлежащих курортов Олива и Гандия. Этот отель окружен открытой нетронутой сельской местностью, но всего в 20 минутах ходьбы вы доберетесь до местного железнодорожного вокзала, от которого можно добраться до всей Испании. Озеро Беллус находится неподалеку, что делает его идеальным маршрутом для верховой езды или просто выгула собаки. Доступ к нему осуществляется прямо от главных ворот, без оживленных дорог, которые нужно переходить. Полностью легализованное и документированное шале было построено в 2007 году с использованием высококачественных термоматериалов, сочетающих влияние Майорки с элементами деревенского стиля. Бениганим — это муниципалитет в комарке Валь-д'Альбайда Валенсийского сообщества, расположенный между деревнями Катретонда и Ла-Побла-дель-Дюк. В нем проживает около 6000 жителей, здесь есть медицинский центр и хорошие магазины, в том числе 3 известных супермаркета и экологический рынок фруктов и овощей, который проводится раз в неделю на городской площади. Бениганим был историческим средневековым культовым городом во времена династии Борджиа и расположен к югу от провинции, в 80 км. из Валенсии. Он удачно расположен: всего в 45 минутах езды от аэропорта Валенсии и чуть более чем в часе езды от аэропорта Аликанте, недалеко от которого легко добраться до автомагистрали. В городе есть железнодорожная станция, и он находится в нескольких минутах езды от близлежащего

🛏 3 спальни

📏 13.000м<sup>2</sup> Размер участка

🚿 2 ванные комнаты

🏊 Бассейн

🏠 282м<sup>2</sup> Размер сборки