

3 спальная комната вилла продается в Torrevieja, Alicante

675.000€



Откройте для себя уникальную возможность инвестирования в роскошную виллу, которая предлагает вам гарантированный доход. Приобретая в собственность эту впечатляющую резиденцию, узупруфруктуарии соглашаются платить арендную плату до момента своей смерти, принимая на себя все связанные с этим расходы, включая техническое обслуживание и снабжение. Эта независимая вилла, объединяющая два двухквартирных дома в один, расположена всего в 700 метрах от пляжа Лос-Локос и предлагает привилегированное место для наслаждения прибрежной средой. Этот дом площадью 255 квадратных метров построен на участке площадью 800 квадратных метров и имеет большой солярий площадью 10 квадратных метров, где можно наслаждаться солнцем и морским бризом. Полностью отремонтированная резиденция с 3 спальнями с двуспальными кроватями, каждая с собственной полностью оборудованной ванной комнатой, а также частным бассейном, туалетом на открытом воздухе рядом с бассейном, закрытым гаражом и дополнительным парковочным местом в саду. Кроме того, здесь есть две кухни: американская и французская, что делает дом еще более универсальным. Инвестиции подкреплены наличием 24 фотоэлектрических солнечных панелей, которые помогают снизить затраты на электроэнергию. Большой сад с террасами, прудом и множеством деревьев создает спокойную и расслабляющую атмосферу для наслаждения природой. Это шале, построенное в 1979 году, имеет IBI в размере 530 евро и дополнительные 458 евро, но при этом отсутствуют коммунальные платежи, что делает его еще более привлекательной инвестицией. Не упустите эту уникальную возможность для инвестиций в роскошную виллу с гарантированным доходом и большим потенциалом перепродажи в ближайшие годы. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше!

🛏 3 спальни

📏 800m² Размер участка

🚿 3 ванные комнаты

✅ Бассейн

🏠 255m² Размер сборки