

## 3 спальная комната вилла продается в Coin, Málaga

725.000€



Откройте для себя эту великолепную независимую виллу с 3 спальнями, расположенную на угловом участке в тихом, обжитом и пользующемся большим спросом жилом комплексе, всего в нескольких минутах от Коина и Альхаурин-эль-Гранде.

Данная собственность идеально сочетает в себе простор, приватность и комфорт, что делает её идеальной как для постоянного проживания, так и для загородного дома.

### Пространства для наслаждения

Дом распределён на три этажа и предлагает функциональную планировку с яркими и хорошо связанными помещениями. На главном этаже вы найдёте просторную гостиную-столовую, полностью обновлённую и оборудованную отдельную кухню, а также прямой выход на большую крытую террасу, которая соединяет дом с садом и бассейном.

Главная спальня с ванной комнатой располагается также на этом этаже и имеет прямой выход на улицу, создавая идеальную атмосферу для отдыха и уюта.

На верхнем этаже две дополнительные спальни с собственными террасами открывают прекрасные незатенённые виды и обилие света, а также располагается полноценная ванная комната.

### Дополнительное пространство с множеством возможностей

Двойной гараж с мастерской просторный и многофункциональный, идеально подходит как для хранения, так и для возможного переоборудования в жилую зону (при наличии разрешений).

### Экстерьер, который выделяется

Приватный сад полностью обустроен и не требует трудоемкого ухода. Это настоящий рай. Особо

🛏 3 спальни

🚿 3 ванные комнаты

🏠 253m<sup>2</sup> Размер сборки

📏 610m<sup>2</sup> Размер участка

✅ Бассейн