

3 спальная комната квартира продается в Marbella, Málaga

595.000€



Расположенная на престижном проспекте Рикардо Сориано, в самом центре Марбельи, эта просторная трёхкомнатная квартира с двумя ванными комнатами представляет собой отличную возможность как для постоянного проживания, так и для инвестиции в аренду.

Квартира площадью примерно 90 м² отличается практичной планировкой с несколькими помещениями, что обеспечивает гибкость для семейного проживания или оптимизации сдачи в аренду. Объект обладает центральным расположением: всё необходимое — магазины, рестораны, пляж, общественный транспорт и оживлённый Старый город Марбельи — находятся в пешей доступности.

Дополнительным преимуществом является наличие частной кладовой (площадью примерно 6,8 м²), расположенной в подвале, что обеспечивает дополнительное пространство для хранения.

Недвижимость подходит как для краткосрочной, так и для долгосрочной аренды, что делает её привлекательной для инвесторов, желающих максимально увеличить доходность в одном из самых востребованных районов Марбельи.

Квартира расположена в хорошо обустроенном жилом комплексе на главном проспекте Марбельи, объединяя в себе выгодное местоположение, удобство и высокий арендный потенциал.

 3 спальни

 2 ваннные комнаты

 97м² Размер сборки