

Коммерческая недвижимость продается в Mijas Costa, Málaga

299.000€



Lounge / Bar Opportunity с террасой площадью 200 м2

Редкая возможность приобрести коммерческую единицу, идеально подходящую для лаунжа, бара или ресторана, расположенного в открытом коммерческом центре с хорошей видимостью и устойчивым пешеходным движением.

Недвижимость предлагает внутреннее пространство площадью 55 м2, с возможностью установки кухни и большой частной террасы площадью около 200 м2 с существующим баром, создавая идеальную обстановку для яркой гостиной или концепции социальной кухни.

Терраса доступна в соответствии с эксклюзивным соглашением об использовании всего за 1450 евро в год, предлагая отличную стоимость и высокий потенциал дохода.

Идеально для:

- Lounge или коктейль-бар
- Тапас-бар или концепция социального обеда
- Ресторан с большими открытыми сидениями
- Охлажденная терраса с музыкой и атмосферой

Бизнес выигрывает от поздних часов работы, с возможностью работать до 1:00 утра в будние дни и 2:00 утра в выходные дни, что делает его идеальным как для дневной, так и для вечерней торговли.

 0 спальни

 6 ванные комнаты

 55м² Размер сборки