

## Коммерческая недвижимость продается в Benalmadena, Málaga

299.000€



Инвестиции в доходность 10-11% - Коммерческие помещения возле пристани с террасой

Коммерческие помещения для продажи рядом с пристанью для яхт – высокодоходная инвестиционная возможность.

Отличная возможность приобрести два коммерческих подразделения в отличном месте прямо за пристанью для яхт, в оживленном районе, окруженном известными предприятиями, включая большой тренажерный зал, парикмахерскую, рестораны и пять крупных отелей поблизости, создавая сильный пешеходный трафик в течение года.

Помещения предлагают 71 м2 внутреннего пространства плюс около 30 м2 террасы, расположенные на уровне улицы, обеспечивая отличную видимость для любого бизнеса.

В настоящее время недвижимость разделена на две независимые коммерческие единицы, что обеспечивает большую гибкость для инвесторов или владельцев бизнеса. Единицы могут быть приобретены вместе, арендованы отдельно или объединены в более крупное коммерческое пространство.

Идеально подходит для таких предприятий, как:

- парикмахерская
- Клиника косметологии

 0 спальни

 2 ванн

 71м<sup>2</sup> Размер сборки