

## 3 спальная комната вилла продается в Baños y Mendigo, Murcia

472.500€



Современные одноэтажные виллы в курортном комплексе Altaona Golf Resort в Мурсии&#13;&#13;Престижное расположение курортного комплекса рядом с городом Мурсия&#13;Откройте для себя эксклюзивную коллекцию новых отдельно стоящих вилл, расположенных в престижном курортном комплексе Altaona Golf Resort в Мурсии. Этот жилой комплекс, расположенный в безопасной и спокойной обстановке, в окружении природы и 18-луночного поля для гольфа, предлагает идеальный баланс между спокойствием и доступностью. Altaona Golf находится всего в 15 км от центра города Мурсия, где вы найдете торговые центры, рестораны, школы и медицинские услуги, а пляжи Коста-Калида находятся всего в 20 км. Аэропорт Мурсия Корвера удобно расположен в 15 км от курорта, что делает его идеальным местом как для постоянного проживания, так и для отдыха.&#13;&#13;Современный одноуровневый дизайн с частным садом и бассейном&#13;Эти элегантные виллы спроектированы на одном уровне для максимального комфорта и функциональности. Покупатели могут выбрать между 2, 3 или 4 спальнями и 2 или 3 ванными комнатами плюс гостевой туалет. Каждый дом имеет открытую кухню и гостиную, которая плавно переходит в открытую террасу и частный ландшафтный сад с бассейном. На участке имеется частная парковка, что обеспечивает удобство и конфиденциальность.&#13;&#13;Энергоэффективные дома с высококачественными характеристиками&#13;Все виллы имеют энергетический сертификат класса A, что гарантирует отличную энергоэффективность и низкие эксплуатационные расходы. Недвижимость включает в себя канальную систему кондиционирования с тепловым насосом по всему дому, за исключением ванных комнат, а также электрический подогрев полов в гостиной и ванных комнатах с независимыми термостатами по зонам. Механическая система вентиляции обновляет воздух в кухнях, ванных комнатах, прачечной и гостевом туалете, улучшая комфорт в помещении.&#13;&#13;Кухня оборудована вытяжкой и электрической induction плитой. Светодиодное освещение

🛏 3 спальни

✚ 438m<sup>2</sup> Размер участка

🚿 2 ванные комнаты

☑ Бассейн

🏠 153m<sup>2</sup> Размер сборки