

## 3 спальная комната вилла продается в Rojales, Alicante

458.900€



Представляем вашему вниманию великолепную виллу в современном стиле, расположенную в спокойной и хорошо связанной жилой зоне — идеальное место для тех, кто ценит комфорт, приватность и высокий уровень жизни. Построенная в 2014 году, эта недвижимость сочетает современный дизайн с качественными материалами и продуманной планировкой, обеспечивающей максимальное удобство в каждом помещении. Общая площадь виллы составляет 125 м<sup>2</sup> на участке 300 м<sup>2</sup>. Дом располагается на двух этажах, а на крыше оборудован просторный солярий — отличное место для солнечных ванн и наслаждения открытыми видами круглый год. На первом этаже находится светлый и просторный салон-столовая открытой планировки, соединённая с полностью оборудованной современной кухней. Здесь же расположена главная спальня с гардеробной, полноценная ванная комната и гостевой санузел, все с прямым выходом в сад и к частному бассейну. На втором этаже — две дополнительные большие спальни и ещё одна ванная комната, все помещения наполнены естественным светом и имеют выход на личную террасу. С этого этажа внешняя лестница ведёт на солярий, создавая приватное пространство для отдыха, приёма гостей или наслаждения средиземноморским климатом. Вилла оснащена системой центрального кондиционирования, тёплыми полами по всей площади и продаётся полностью меблированной, готовой к проживанию. Внешний участок сочетает зоны для отдыха с великолепным частным бассейном, создавая идеальные условия для наслаждения временем на свежем воздухе в полной приватности. Дополнительно имеется парковочное место на территории участка, что обеспечивает удобство и безопасность. Современный архитектурный стиль, высококачественные отделочные материалы и просторные интерьеры делают эту виллу отличным вариантом как для постоянного проживания, так и в качестве дома для отдыха. Эта вилла воплощает суть средиземноморского комфорта: простор, свет, стиль и отличное расположение в тихом и удобном районе. Идеальный дом для тех, кто хочет наслаждаться солнцем

🛏 3 спальни

📏 300м<sup>2</sup> Размер участка

🚿 2 ванные комнаты

✅ Бассейн

🏠 125м<sup>2</sup> Размер сборки