

2 спальная комната квартира продается в Alacant/Alicante, Alicante

550.000€



Туристический дом с видом на море и высокой доходностью в старом городе Аликанте

На самой высокой точке исторического района Санта-Крус, в старом городе Аликанте, расположен этот эксклюзивный отдельно стоящий дом с уникальным панорамным видом на город, крепость Санта-Барбара, и Средиземное море.

Недвижимость состоит из четырёх этажей и разделена на два независимых туристических апартаментов, что делает её отличной инвестицией и уникальным жилым объектом с высоким потенциалом доходности.

Особого внимания заслуживают две просторные террасы на крыше с панорамным видом 360° на Аликанте, одни из лучших частных смотровых площадок города.

Дом недавно отреставрирован, сочетая исторический шарм с современным дизайном и функциональностью. Благодаря высокому расположению все помещения наполняются естественным светом.

Ежегодный доход от краткосрочной аренды составляет около 90 000 €, с высокой заполняемостью круглый год.

Основные характеристики

 2 спальни

 2 ванные комнаты

 110m² Размер сборки