

4 спальная комната вилла продается в Orihuela Costa, Alicante

339.990€



ЗАМЕЧАТЕЛЬНЫЙ ОТДЕЛЬНО СТОЯЩАЯ ВИЛЛА (около 105 м² + ТЕРРАСЫ) С САДОМ, ТЕРРАСАМИ, ВЫХОДЯЩИМИ НА ЮГО-ВОСТОК, И БОЛЬШИМ ОБЩИМ БАССЕЙНОМ! Просторная вилла, современно отремонтированная, стратегически расположена в Лос-Альмендросе между Торревьехой и Ла-Зенией, недалеко от трассы AP7, супермаркетов, школ и других услуг. Всего за 10 минут на машине вы доберетесь до центра Торревьехи, а всего за 5 минут — до большого торгового центра La Zenia Boulevard и прекрасных пляжей Пунта-Прима. Прекрасный дом для круглогодичного проживания! **ГЛАВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:** – Благоустроенный закрытый жилой комплекс с большим бассейном. – Сад/терраса (около 80 м²) с барбекю. – Первый этаж: прихожая, большая гостиная с газовым камином, большая отдельная кухня (полностью оборудованная), 1 туалет и 1 спальня (сейчас используется как кабинет). – 1 этаж: 1 ванная комната (с душем), 2 большие спальни и большой балкон, выходящий на юго-восток. – 2 этаж: 1 большая спальня, прачечная и большая терраса, также выходящая на юго-восток. – В отличном состоянии – недавно отремонтировано, все в идеальном состоянии, полностью меблировано и готово к немедленному заселению! **ДРУГИЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:** – Отопление (камин и радиаторы) и горячая вода на природном газе. – Современные кондиционеры (тепловые насосы – 5 единиц) на всех трех этажах. – Рядом несколько супермаркетов (Aldi 400 м, Consum 700 м). – Школы в пешей доступности – 1,5 км до CEIP Colegio Público Playas de Orihuela. – Хорошее транспортное сообщение – 700 м до автобусной остановки (городские автобусы Торревьехи - линия E). – Плата сообществу: около 29 евро в месяц. Дом был построен в 2002 году, но недавно отремонтирован. Ванные комнаты оформлены в современном стиле, а на полностью оборудованной кухне есть современная бытовая техника, фильтр для питьевой воды и, конечно же, современная газовая плита, так как дом подключен к сети природного газа. Отопление (камин и радиаторы) и горячее водоснабжение обеспечиваются природным газом. Дом в идеальном состоянии и готов к немедленному заселению! Не упустите!

 4 спальни

 1 ванная

 105м² Размер сборки

 Бассейн