

## 2 спальная комната квартира продается в Vera, Almería

242.000€

НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В ВЕРЕ Новый жилой комплекс апартаментов в Вере всего в 400 м от огромного пляжа Вера под названием "El Playazo". Типология: первый этаж с двумя частными садами, по одному в каждой ориентации, что позволяет вам наслаждаться солнцем или тенью, когда вы хотите, в зависимости от времени суток или сезона года. На первых этажах есть террасы, а в пентхаусах - большие солярии. Все квартиры имеют потолки увеличенной высоты (2,95 м), что создает ощущение простора. Кухня полностью меблирована и оборудована, объединена с гостиной-столовой с барной зоной. Двери и встроенные шкафы покрыты белым лаком, а пол сделан из ламинированного дерева. Кондиционирование воздуха "горячий-холодный" и горячая вода генерируются современным аэротермическим устройством DAIKIN, технология, позволяющая экономить до 70% электроэнергии по сравнению с традиционными системами. Все ванные комнаты оснащены душем вместо ванны, утопленными зеркалами, а также каменной столешницей и стеклянной перегородкой в главной ванной комнате. Жалюзи в гостиной и главной спальне - электрические, герметичные и с регулируемыми планками. Сады и солярий поставляются с полами, отделанными искусственной травой и красивым мощением, имитирующим дерево. Каждый дом включает частное открытое парковочное место. Каждый блок продвижения имеет независимый лифт. Как здания, так и квартиры имеют ряд биоклиматических архитектурных характеристик (ориентация, изоляция, окна и ставни, беседки), которые позволяют оптимально регулировать естественную вентиляцию, температуру и свет в течение различных сезонов года. Коммунальные зоны состоят из пешеходных площадей и зеленых зон, с большим бассейном для взрослых и еще одним для детей на центральной площади. Вся урбанизация не имеет архитектурных барьеров для инвалидов. Здесь гарантированы спокойствие и релаксация. Вера - одно из лучших натуралистских мест в Европе, признанное за качество и чистоту своих вод. Она предлагает шесть километров пляжей (Плас Маринас Бонитас, Пуэрто Вей, Эль Плайасо, Критавалярос)

 2 спальни

 2 ванные комнаты

 84m<sup>2</sup> Размер сборки

 Бассейн