



4 спальная комната вилла продается в San Miguel de Salinas, Alicante

739.000€



Современная новая вилла с открытым видом в Ciudad de las Comunicaciones, Сан-Мигель-де-Салинас. Современная отдельно стоящая вилла в окружении природы. Эта элегантная вилла новой постройки расположена в Сьюдад-де-лас-Коммуникасьонес, тихом жилом районе Сан-Мигель-де-Салинас, известном своим возвышенным положением, открытыми пейзажами и спокойной обстановкой. Расположенная на окраине урбанизации, вилла имеет прекрасный панорамный вид на апельсиновые рощи и окружающую сельскую местность, предлагая уединение и настоящий средиземноморский образ жизни. Построенная на просторном участке площадью 533 м², вилла предлагает 169 м² застроенной площади, распределенной на два этажа, спроектированных для максимального использования естественного света, комфорта и функциональности. Открытое пространство включает в себя частную парковку на участке и частный бассейн, идеально подходящий для наслаждения климатом Коста-Бланки круглый год. Продуманная планировка для комфортной жизни. На первом этаже находится светлая открытая гостиная и столовая, соединенная с современной кухней с прямым выходом на террасу и бассейн. На этом же этаже находится просторная спальня с ванной комнатой и гардеробной, гостевой туалет и отдельная прачечная. На верхнем этаже расположены три дополнительные спальни, полностью оборудованная ванная комната и две частные террасы с панорамным видом на апельсиновые рощи, создающие умиротворенное пространство для отдыха и наслаждения окружающей природой. Качественные характеристики и энергоэффективность. Вилла оснащена функциями, разработанными для комфорта и эффективности, в том числе: Предварительная установка для канального кондиционирования на первом этаже. Предварительная установка для сплит-систем кондиционирования на верхнем этаже. 3,5-киловаттные фотоэлектрические солнечные панели. Встроенная кухня. Частный бассейн. Система видеодомофона. Стокящийся бордюр на террасах верхнего этажа. Эти элементы сочетаются в себе.

4 спальни

533m² Размер участка

2 ванные комнаты

Бассейн

169m² Размер сгорки